PARAHYANGAN
ECO BUSINESS PARK



Komplek Pergudangan Modern Rasa Villa.

Dengan ijin industri dan lingkungan asri.



About Us

PT Citra Sinergi Mandiri adalah perusahaan pengembang properti yang berdiri sejak tahun 2012 di Kabupaten Bandung Barat. Membangun properti dengan prinsip eco living merupakan fokus utama kami, sebagai aktualisasi kepedulian perusahaan terhadap keberlanjutan lingkungan.

Parahyangan ECO Business Park hadir untuk memenuhi kebutuhan para pelaku usaha yang memerlukan gudang dan atau tempat industri di dalam satu kawasan.

Kami mengutamakan keamanan, keasrian lingkungan, dan suasana yang nyaman sehingga menjadikan kawasan ini sebagai pilihan tepat bagi anda yang ingin memiliki **GUDANG RASA VILLA**.



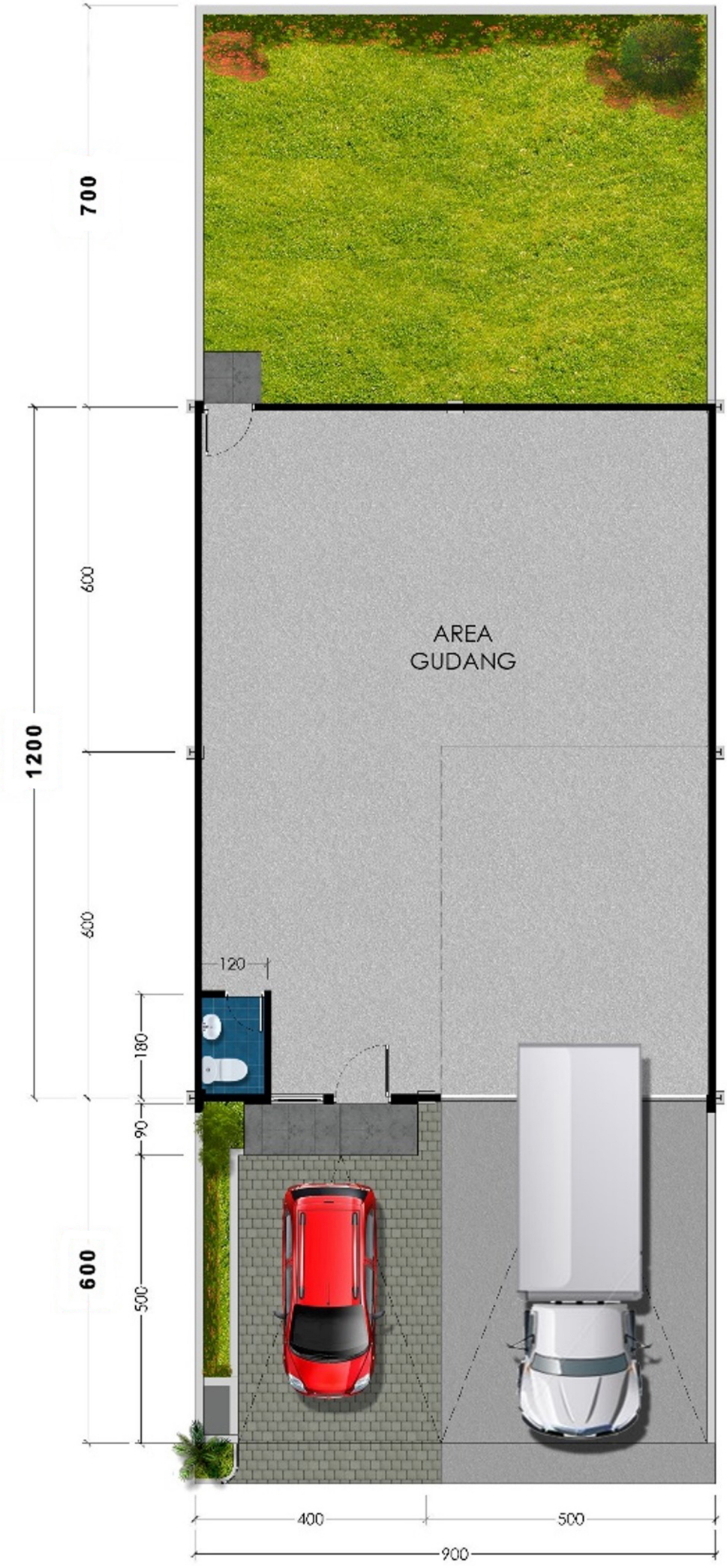
SPESIFIKASI

PONDASI	: TIANG PANCANG & TAPAK BATU KALI
STRUKTUR BAWAH	: BETON BERTULANG K300
STRUKTUR LANTAI	: BETON BERTULANG K300 TEBAL 15 CM
STRUKTUR ATAS	: RANGKA BAJA IWF SNI + ZINCCHROMATE
AREA LOADING	: BETON BERTULANG K300 TEBAL 15 CM
AREA PARKIR	: COR BETON + PAVING BLOCK
DINDING DALAM	: BATA MERAH / BATA RINGAN + PLESTER + ACI + CAT INTERIOR
DINDING LUAR	: BATA MERAH / BATA RINGAN + PLESTER + ACI + CAT WATERPROOF
ATAP	: ZINCALUME
INSULASI	: BUBBLE FOIL
SKYLIGHT	: FIBER PVC
PINTU	: ALUMUNIUM 4" + KACA POLOS 5 MM
JENDELA	: ALUMUNIUIM 3" + KACA POLOS 5 MM
FACADE	: ALUMUNIUM COMPOSITE PANEL
LISTRIK	: 2200 WATT (UPGRADEABLE)
AIR	: SUMUR BOR SUBMERSIBLE
SANITARI	: TOTO / SETARA



MALABAR
108/225 m2

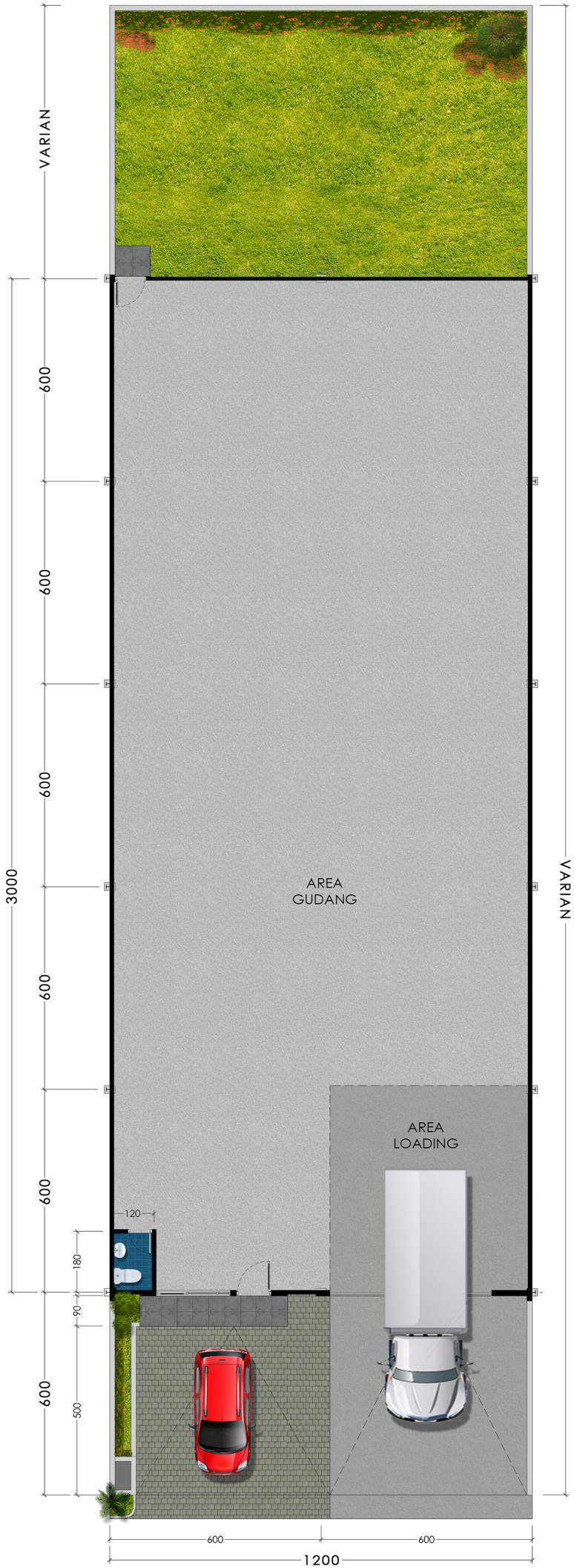
Lebar Muka : 9m
Luas Bangunan : 108 m2
Luas Tanah : 225 m2


700
1200
600
600
AREA
GUDANG
120
180
90
600
500
400
500
900



PATUHA
360/640 m2

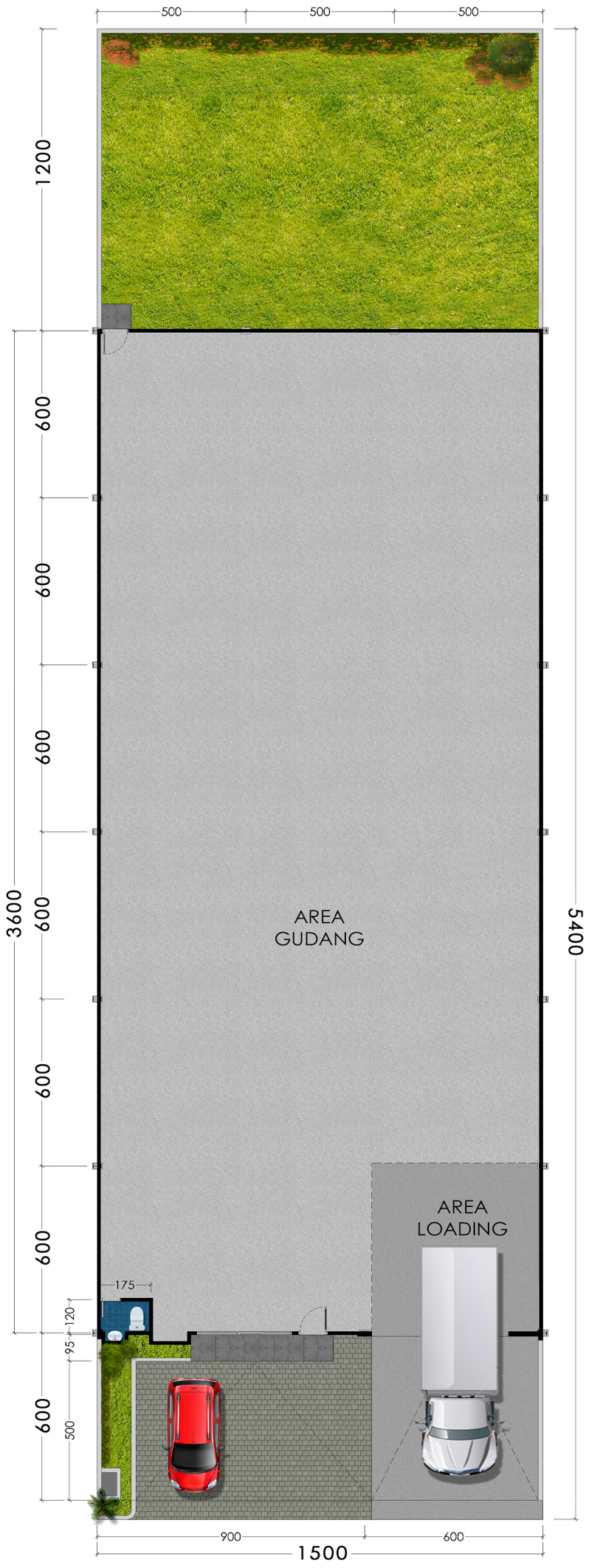
Lebar Muka : 12m
Luas Bangunan : 360 m2
Luas Tanah : 640-674 m2


VARIAN
600
600
600
600
600
3000
AREA
GUDANG
AREA
LOADING
120
180
90
500
600
VARIAN
600
600
1200



PAPANDAYAN
540/810 m2

Lebar Muka : 15m
Luas Bangunan : 540 m2
Luas Tanah : 810 m2


500
500
500
1200
600
600
600
600
600
600
3600
AREA
GUDANG
5400
AREA
LOADING
175
120
95
500
900
600
1500



Features

- PREMIUM DESIGN
- LOKASI STRATEGIS
- STRUKTUR JALAN 75 CM
- ROW JALAN MINIMAL 12 M
- TINGGI BANGUNAN SAMPAI 8,8 M
- BEBAS BANJIR
- NATURAL LIGHTING
- ONE GATE SYSTEM
- KEAMANAN 24 JAM
- BEBAS KULI BONGKAR
- KEKUATAN LANTAI S/D 8 TON/M2
- STRUKTUR JALAN COR BETON BERTULANG 20CM - K300

Akses :

- 📍 5 MENIT DARI EXIT TOL PADALARANG
- 📍 5 MENIT DARI STASIUN KERETA CEPAT PADALARANG
- 📍 5 MENIT KE AREA PERBANKAN
- 📍 7 MENIT KE IKEA KOTA BARU PARAHYANGAN

Bekerja sama dengan

BCA OCBC btpn PaninBank



VISIT OUR WEBSITE
WWW.PARAHYANGANECOBUSINESSPARK.COM

VISIT OUR INSTAGRAM
@PARAHYANGANECOBUSINESSPARK

PARAHYANGAN
ECO BUSINESS PARK

#PergudanganRasaVilla

@parahyanganecobusinesspark